



Livro “Território Imaginado: de Amapá Federal a Autonomia Política” é lançado em Macapá

Obra de Maura Leal, publicada pelo Conselho Editorial do Senado aborda a transição do Amapá Federal à autonomia política.



Sebrae apoia aprovação de projeto que fortalece pequenos negócios em licitações públicas

O PLC nº 234/2020 foi aprovado pelo Senado e agora segue para análise na Câmara dos Deputados.

Santana promove 2º Passeio Ciclístico em encerramento da campanha Maio Amarelo

A concentração será a partir das 16h, na Praça Cívica de Santana, com saída programada para às 17h.



Secretaria de Saúde detalha evolução de casos e ações de combate ao surto de síndromes respiratórias no Amapá

Levantamento foi divulgado nesta quinta-feira, 29; Governo do Estado destaca que o momento é de reforço dos cuidados.



Faculdade Sebrae no Amapá é oficializada durante Inova Amazônia Summit

A iniciativa conecta teoria, prática e a realidade empreendedora local, alinhada às demandas do mercado e às necessidades da região.



Teatro do Sesi é inaugurado nesta sexta-feira (30) com monólogo apresentado pelo ator Emilio Orciollo Netto

A abertura do espaço ao público será marcada pelo monólogo ‘Também Queria Te Dizer’, encenado pelo ator Emilio Orciollo Netto.



Marcellus Campêlo

Três anos do Ilumina+: uma revolução silenciosa e impactante no interior do Amazonas



Ricardo Mueller

RH 4.0: O novo protagonista da inovação nas empresas



Caio Bruno

A reeleição é boa ou ruim para o Brasil?



Marcellus Campêlo

Eventos climáticos ameaçam a floresta



Luciana Brites

Transtornos mentais em crianças: Saiba identificar os sinais

EXPEDIENTE - Jornal O GUARANI

Resumo da Edição On-line 0456

Distribuição de Conteúdo:



1. Capa
2. Artigos e Expediente
3. Opinião - Ruben Benerguy
4. Política
5. Publicidade Porto do Grego
6. Economia
7. Negócios e Carreiras
8. Educação
9. Publicidade Auto & Moto Escola Ideal
10. Cidades
11. Cultura
12. Publicidade Milly Cosméticos
13. Macapá
14. Santana
15. Oiapoque e Serra do Navio
16. Tartarugalzinho e Porto Grande
17. Laranjal e Vitória do Jari
18. Mazagão e Cutias
19. Amapá e Calçoene
20. Publicidade Neila Penafort
21. Cultura
22. Cultura
23. Cultura
24. Poesias - Laura Rodrigues
25. Publicidade Cantão do Cimento
26. Justiça e Segurança Pública
27. Esportes
28. Oportunidades
29. Saúde e Bem-estar
30. Tecnologia
31. Publicidade Carnaval
32. Moda & Celebidades
33. Pets, Casa & Decoração
34. Variedades
35. Publicidade Rainhas das Rainhas
26. Empreendedoras Brilhantes
37. Social - Por Tuca Távora
38. Publicidade Jornal



SUA SEGURANÇA
É NOSSA MISSÃO.

ESTAMOS
PRONTOS!





Bom Paladar
RESTAURANTE



VENHA NOS
visitar

SEG À DOM - 11H00 - 15H00



**Rua Santos
Dumont, 2124 -
Buritizal**

ENTRE EM CONTATO

 **(96) 99175-3743**





Principais Jornais

Do Brasil

CORREIO BRAZILIENSE

Suspeita de gripe aviária fecha o Zoo de Brasília

Uma gripe aviária é de fácil transmissão de espécie a espécie, segundo especialistas. O risco de contaminação de aves domésticas e selvagens é alto. O Zoo de Brasília, que possui mais de 10 mil animais, está sendo monitorado de perto por equipes de especialistas.

Em Brasília, há milhares de pássaros, e se alguma das espécies estiver infectada, a contaminação pode se espalhar rapidamente. O Zoo de Brasília, que possui mais de 10 mil animais, está sendo monitorado de perto por equipes de especialistas.

EUA vão negar vistos a quem "censurar" cidadão americano

O Departamento de Estado dos EUA anunciou que negará vistos a cidadãos estrangeiros que se envolvam em atividades de censura contra cidadãos e empresas americanas. A medida visa proteger os interesses dos EUA e garantir a liberdade de expressão.

Desagravo a Marina na posse de ministra

Marina Silva, ex-ministra do Meio Ambiente, foi desagravada após a posse de uma nova ministra. A decisão foi tomada pelo Conselho de Ética do Senado Federal.

Remédio para a alma

Um novo medicamento promete aliviar os sintomas de depressão e ansiedade. O remédio atua no sistema nervoso central e tem mostrado resultados promissores em testes clínicos.

Fique alerta para golpes

Com o aumento da atividade econômica, os golpes também aumentaram. Fique atento a golpes por WhatsApp, e-mail e redes sociais.

Xenofobia

Atos de xenofobia continuam a ocorrer em várias partes do Brasil. É importante combater esse tipo de discriminação.

Frio intenso

Temperaturas baixas são registradas em várias regiões do país. Tome cuidado com o frio e evite doenças respiratórias.

FOLHA DE S. PAULO

EUA anunciam que negarão visto a autoridades consideradas censoras

Morais pode vir a ser alvo, medida cita 'obvias ações de censura' por governos e instituições estrangeiras contra cidadãos e empresas americanas, além de tentativas de regular big techs.

O Departamento de Estado dos EUA anunciou que negará vistos a cidadãos estrangeiros que se envolvam em atividades de censura contra cidadãos e empresas americanas. A medida visa proteger os interesses dos EUA e garantir a liberdade de expressão.

Musk anuncia fim de participação no governo Trump

Elon Musk anunciou que deixará de participar do governo de Donald Trump. Ele citou diferenças de opinião sobre políticas econômicas e regulatórias.

Tribunal dos EUA proíbe entrada em vigor de tarifas

O Tribunal dos EUA decidiu que as tarifas impostas pelo presidente Trump não entram em vigor imediatamente.

Israel diz ter matado líder do Hamas em Gaza

Israel afirmou ter matado o líder do Hamas em Gaza, o que gerou críticas internacionais.

Governo sacará R\$ 10 bi de fundos privados para mitigar recuo no IOF

O governo anunciou que sacará R\$ 10 bilhões de fundos privados para mitigar o recuo no IOF. A medida visa garantir a estabilidade econômica.

Posse de ministra das Mulheres vira desagravo a Marina

A posse da ministra das Mulheres foi vista como um desagravo a Marina Silva, ex-ministra do Meio Ambiente.

Brasil tem 1º aumento do número de fumantes desde 2007, diz governo

O governo informou que o Brasil teve o primeiro aumento no número de fumantes desde 2007.

O ESTADO DE S. PAULO

Prédio de Niemeyer, painel de Di Cavalcanti, pichação vergonhosa

Um painel de Di Cavalcanti no prédio de Niemeyer foi alvo de uma pichação considerada vergonhosa. A obra foi danificada e a pichação foi removida.

EAN fecha comercial

A Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos (ECT) fechou suas operações comerciais.

Sub pressão, governo agora fala em 'alternativas' à alta do IOF

Após sofrer pressão, o governo anunciou alternativas para lidar com a alta do IOF.

Tribunal de Comércio Internacional dos EUA barra tarifaço de Trump

O Tribunal de Comércio Internacional dos EUA decidiu que as tarifas impostas pelo presidente Trump não entram em vigor imediatamente.

Quênia inicia governo

William Ruto foi eleito presidente do Quênia e iniciou seu governo.

Alto do STF suscita debate

O aumento do STF suscitou um debate sobre o papel do Supremo Tribunal Federal.

Tempestade perfeita

A combinação de fatores econômicos e políticos criou uma tempestade perfeita.

Sebastião Salgado: Primeira mostra póstuma do fotógrafo, 'Trabalhadores' chega à Casa Firjan

A primeira mostra póstuma do fotógrafo Sebastião Salgado, intitulada 'Trabalhadores', chegou à Casa Firjan.

IMPASSE FISCAL

Não há alternativa para alta do IOF por ora, diz Haddad, sob pressão do Congresso

Ministro afirma a Motta e Alcolombre que revogação do decreto afetará 'funcionamento' do Estado e acordar medidas de 'médio e longo prazos'.

Guerra em Gaza chega a 600 dias com morte de palestinos em busca de comida e protesto em Tel Aviv por reféns

A guerra em Gaza chegou a 600 dias com a morte de milhares de palestinos em busca de comida. Em Tel Aviv, houve protestos por reféns.

Pais criou 257 mil vagas com carteira em abril, acima do projetado

O Brasil criou 257 mil vagas com carteira em abril, acima do projetado.

Fruta de ânibus renovada até 2028

O contrato de concessão de ônibus foi renovado até 2028.

Orçamento do Flamengo sofre até o fim contra lanternas do grupo, mas se classifica

O orçamento do Flamengo sofreu até o fim contra lanternas do grupo, mas se classificou.

OPOVO

9,2 MIL NOVAS VAGAS

Ceará tem melhor saldo de empregos do ano em abril

Resultado vem de 50,4% admissões e 40,6% desligamentos, no período, e após uma perda de 2,4% empregos formais em março. Fortaleza foi a 6ª cidade que mais contratou no País.

GUIA VIGASARTE

Contemporânea Brasileira e Dona Zéliba realizam concerto especial

CIDADES

Primeira Sala Google Indígena do Brasil é inaugurada em escola Pitaguary

JARDIM JAPONÊS

Um jardim japonês foi inaugurado em São Paulo, trazendo uma paisagem tradicional japonesa.

POLÍTICA

Lula sobrecarrega obra no Rio de Janeiro

REPORTAGEM

Vendas de livros no Ceará caem 13% e setor profeta novo recorde

CIDADES

Professores de Fortaleza terão mil vagas de pós-graduação

ESPORTES

Palestra encara jogo decisivo contra Racing na Libertadores

JC PE

Jornal do Comercio

Lula: "Deus deixou o Sertão sem água porque sabia que eu ia ser presidente"

Estado decreta emergência por superlotação em UTIs infantis

Paço do Frevo reabre 3º andar com novidades interativas

Brasil segue entre os piores países do mundo no quesito burocracia

Jardim Monte Verde cobra ação preventiva

Governo vai usar fundos para compensar recuo no IOF



Principais Jornais

Do Mundo



Temas principais • União Europeia | Donald Trump | Portugal | Estados Unidos da América | Espanha | Faixa de Gaza



Montenegro indigitado primeiro-ministro. Revisão constitucional "não é uma prioridade"

- Uma vitória "histórica" e "estrondosa": Chega reage a conquista eleitoral
Eleitores portugueses chocados com resultados das eleições, temem deriva populista
AD vence, mas sem condições para maioria. Chega pode ultrapassar PS



Gouveia e Melo quer ser um "Presidente diferente" e acima de disputas partidárias



Tribunal dos EUA reverte decisão de impedir tarifas de Trump



Imprensa israelita diz que Netanyahu aceita a última proposta de cessar-fogo dos EUA para Gaza



Ucrânia e Rússia marcam para segunda-feira nova ronda de negociações



EL PAÍS EL PERIÓDICO GLOBAL



El presidente Donald Trump en Arlington, Virginia. LA CASA BLANCA

Un tribunal de apelaciones restablece provisionalmente los aranceles de Trump

MIGUEL JIMÉNEZ | Washington
Los jueces suspenden la aplicación de la sentencia que frenó temporalmente las medidas y dan de plazo a las partes para presentar alegaciones hasta el 9 de junio
La sentencia que anula los aranceles desmonta la estrategia de Trump

La estrategia TACO que triunfa en Wall Street y le parece "repugnante" al republicano

M. JIMÉNEZ | Washington
Al presidente le molesta que los inversores inviertan con la premisa de que se acabará

El mandatario estadounidense se reúne con el presidente de la Reserva Federal tras las tensiones entre ambos

M. J. | Washington

La jueza amplía el bloqueo a la orden de Trump que prohíbe a Harvard admitir estudiantes extranjeros

IKER SEISDEDOS | Washington



Tanques junto a un centro de distribución de ayuda. AP

EN VIVO

Israel acepta la nueva propuesta de tregua de Estados Unidos mientras que Hamás continúa estudiándola

El Gobierno israelí anuncia 22 asentamientos en Cisjordania para "impedir el establecimiento de un Estado palestino"

La UE y Brasil aspiran a cerrar el acuerdo comercial en diciembre para enviar un mensaje global de estabilidad

NAIARA GALARRAGA GORTÁZAR | São Paulo

Clarín

Suscribite por \$1020

Ingresar



En vivo | Javier Milei: el Gobierno publicó el decreto con la reforma migratoria | Juicio por la muerte de Maradona hoy | Elecciones 2025 | Dólar blue hoy



Lázaro Báez cuando fue juzgado en la causa de la Ruta del Dinero K.

La ruta del dinero K
La Corte Suprema confirmó la condena de Lázaro Báez a diez años de prisión por haber lavado US\$ 55 millones



Tras el escándalo de la jueza
Quién gana y quién pierde con la nulidad del juicio por la muerte de Maradona

EMMANUEL DALBE



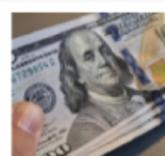
La audiencia, minuto a minuto
" Makintach se equivocó y pagó, pero la Justicia no se mancha", el argumento maradoniano del tribunal que se apartó del juicio

GERARDO PUIG - EMMANUEL DALBE



\$ 45 en la semana
El dólar oficial volvió a subir: rozó los \$ 1.200 y ya es más caro que el blue

ANNABELLA QUIROGA



4 ENCONTRO DE BANDAS GOSPEL DO RIO AJURUXI

Celebrando a fé através da música

14/06
(SÁBADO)

A PARTIR DAS
17H

LOCAL:
QUADRA DA ESCOLA MUNICIPAL
ARGEMIRA FERREIRA BAIA
ENDEREÇO: VILA MARANATA,
FOZ DO RIO AJURUXI - MAZAGÃO

**PARTICIPE
DESSE
MOMENTO
DE LOUVOR
E COMUNHÃO**

PROGRAMAÇÃO:

**APRESENTAÇÃO DE 25 BANDAS GOSPEL
NOITE DE LOUVOR E ADORAÇÃO
ESPAÇO PARA TODA A FAMÍLIA**

Realização:

**Igreja Assembleia de Deus
CEMEADAP**
(Pastor Presidente Maciano Reis)

Apoio:

GOVERNO DO ESTADO
AMAPÁ
TRABALHANDO PELO AMAPÁ INTEIRO

QUER SER VISTO? ANUNCIE CONOSCO

Através de nossa tecnologia avançada, seus clientes te



SEX.06.JUN

Baile dos Namorados

NA CIA DO BOLERO



BANDA MEGA

POPSHOW

PARTICIPAÇÃO
RAFA / DAVID E LÉO SAUDADE
INGRESSOS ANTECIPADO NO
PIX:96 99112-5334 R\$:20,00 E NA HORA R\$25,00
COMPANHIA DO BOLERO
NA RODOVIA JK

QUER SER VISTO? ANUNCIE CONOSCO!

Através de nossa tecnologia avançada, seus clientes te chamam!



Amapá - Amazônia - Brasil



Congresso pressiona governo a apresentar alternativa à elevação do IOF

Redação 29/05/2025



Blitz educativa reforça enfrentamento ao abuso e à exploração sexual contra crianças e adolescentes

Redação 29/05/2025



Audiência Pública na Alap debate combate à leishmaniose animal no Amapá

29/05/2025



@camaramunicipaldemacapá

CMM

Câmara de Macapá aprova carrinhos adaptados para pessoas com deficiência em supermercados

Redação 29/05/2025

SUA CNH EM ATÉ 15 DIAS

Corre aqui, se Matricule que ainda da tempo!

AGORA COM A PROVA TEÓRICA DIARIAMENTE NA AUTO ESCOLA

@AUTOESCOLAIDEALMACAPA

https://tvautoescola.websitenoar.net/

Entre em contato

96.98112-7851 96.98407-4236



AUTO ESCOLA



Av. Diógenes Silva, 1530 (entre as ruas Hildemar Maia e Prof. Tostes no Buritizal)



Servidores municipais de Santana entram em campo neste fim de semana

Redação 29/05/2025



Vai se casar? 4 lugares inusitados e intimistas para um casamento cheio de histórias

Redação 29/05/2025



Amapá em obra: Governo do Estado trabalha nas etapas de iluminação e calçamento do Complexo do Aturiá

29/05/2025



Gastronomia



Idosos atendidos pelo CRAS Alegria têm tarde de lazer no Bioparque da Amazônia

29/05/2025

Dia Internacional da Batata: confira 3 receitas práticas para entrar no clima junino!

Redação 29/05/2025



“É importante sistematizar a saúde indígena”, diz liderança Wajãpi em encontro no Amapá

29/05/2025

INÍCIO SOBRE CURSOS BLOG FAQ FALE CONOSCO Cursos online

<h4>Desvendando a inteligência artificial</h4> <p>Use ferramentas de inteligência artificial para otimizar tarefas e ser mais produtivo. Saiba quais os vários usos dessa ferramenta e como aplicá-la na prática.</p>	<h4>Princípios essenciais do design gráfico</h4> <p>Aprenda a criar designs para mídias digitais e impressas. Expresse sua criatividade com tipografia, composição, cores e outros elementos para encantar seu público.</p>	<h4>Técnicas de culinária para receitas rápidas</h4> <p>Aprenda técnicas que vão otimizar o preparo das suas receitas! Saiba planejar e preparar refeições saudáveis e deliciosas em tempo recorde, sem bagunça.</p>
---	---	--

Orango: Plataforma digital do Senac traz 60 cursos gratuitos para geração Z

Redação 29/05/2025



TEAM RAFAEL COSTA

Horário de Treino

TURMAS KIDS

SEGUNDA - QUARTA - SEXTA

JIU-JITSU | 17:30H ÀS 18:30H

KICKBOXING | 18:30H ÀS 19:30H

MENSALIDADE

R\$100,00

@teamrafaelcosta



EU VOU DE TREM!

Audiência Pública

Convidamos todos (as) para a audiência pública sobre a reestruturação do trem e revitalização da estação do trem de Santana.

Data: 30/5/2025 (sexta-feira)

Horário: 9 horas

Local: Câmara de Vereadores de Santana

Endereço: Rua José Bruno de Oliveira Gomes
nº 54, Praça Cívica, Santana/Ap
CEP: 68925-186



NOSSA FORÇA

Nossa força reside na nossa dedicação em oferecer qualidade e imparcialidade em nossa cobertura jornalística. Trabalhamos incansavelmente para fornecer as últimas informações, sempre com precisão e relevância. Além disso, nossa conexão com os municípios do Amapá nos diferencia, permitindo-nos trazer notícias locais e um entendimento aprofundado das necessidades e interesses da comunidade. Estamos comprometidos em ser a fonte de informação confiável e atualizada para os leitores do Jornal O Guarani.



Árbitros amapaenses passam por rigorosa avaliação física da CBF no Glicério Marques

Redação 29/05/2025



FGTS: Banco Central aponta juros acima do esperado no crédito consignado

Redação 29/05/2025



Prefeitura de Santana promove manhã de cuidados e homenagens a mães de programas sociais

29/05/2025



Visita de conselheira francesa em Santana firma entendimento de intercâmbio cultural entre Amapá e Guiana

Redação 29/05/2025

Nosso formato é **DIGITAL!**

Clique nos TÍTULOS para ler a notícia.

Jornal **Guarani**





Governo do Amapá debate estratégias de enfrentamento da mortalidade materna e infantil no estado

Redação 29/05/2025



Lideranças Wajãpi apresentam demandas em workshop de saúde indígena em Pedra Branca

Redação 29/05/2025



Governo promove curso de preservação da vida para agentes da Segurança Pública do Amapá

29/05/2025



Workshop

2º Workshop da Pesca Esportiva e Amadora inicia com palestras e debates sobre crescimento da atividade no Amapá

Redação 29/05/2025

Nosso formato é DIGITAL!

Clique nos **TÍTULOS** para ler a notícia.



VENDO OU TROCO

TERRENO COM CASA NO LOTEAMENTO AMAZONAS (zona norte de Macapá)

- TERRENO 10x30
- TITULADO EM CARTÓRIO
- TERRENO PLANO
- FOSSA
- POÇO AMAZONAS
- ÁRVORES FRUTÍFERAS
- CASA EM ALVENARIA
- MURADOS NAS LATERAIS E FUNDOS
- RUA ASFALTADA COM MEIO FIO
- PERTO DE TUDO

*ACEITO CARRO OU MOTO COMO PARTE DO PAGAMENTO

VALOR R\$ 86.000,00

COMERCIAL LOBRITO



PERPÉTUO SOCORRO

CASA DE CARNES LOBRITO
- JESUS DE NAZARÉ

COMERCIAL LOBRITO



MEGA PROMOÇÃO

CASA DE CARNES LOBRITO

JESUS DE NAZARÉ





Governo divulga balanço com mais de 30 resgates do GTA nos primeiros 5 meses de 2025

Redação 29/05/2025



Delegados da Polícia Civil do Amapá são reconhecidos nacionalmente como os melhores do Brasil

Redação 29/05/2025



Polícia Civil

Amapá tem aumento de 127% na localização de desaparecidos, diz Polícia Civil

Polícia Civil 29/05/2025



Polícias do Amapá e Pará prendem condenado por estupro de vulnerável

29/05/2025



Preso em Laranjal do Jari condenado por roubo, furto e falsa identidade

29/05/2025



Polícia Civil

Adolescente é apreendido em Macapá por ato análogo ao tráfico de drogas

Polícia Civil 29/05/2025



Com Batismo de Fogo, Amapá ganha nova academia dos Bombeiros e forma 130 soldados

28/05/2025

DISQUE DENÚNCIA

SIGILO
ABSOLUTO!
BOPE



(96)

99192 - 2498

LIGUE OU ENVIE FOTOS E VÍDEOS DE PONTOS DE DROGAS OU DE PESSOAS SUSPEITAS. ADICIONE NOSSO NÚMERO E AJUDE A COMBATER O CRIME.

FAÇA SUA PARTE !



SIGILO ABSOLUTO



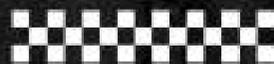
INFORMAÇÃO
(96) 99157-3131

- FACÇÃO CRIMINOSA
- TRÁFICO DE DROGAS
- ARMA DE FOGO
- FORAGIDO DA JUSTIÇA
- VEÍCULOS
FURTADOS/ROUBADOS



POLÍCIA MILITAR

GOVERNO DO ESTADO
AMAPÁ
TRABALHANDO PELO AMAPÁ INTEIRO



MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº 13 quadra 11, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do Lote 13 da Quadra 11, com área superficial de 330,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao SUDOESTE para a Rua 5 na extensão de 11,00m; nos fundos, ao NORDESTE, mede 11,00m, confrontando 0,58m com o lote 44, 10,00m com o lote 43 e 0,42m com o lote 42; por 30,00m da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando ao SUDESTE com o lote 12; e pelo outro lado, ao NOROESTE com o lote 14. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **57.146** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: R\$369.110,77 (trezentos e sessenta e nove mil, cento e dez reais e setenta e sete centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: R\$481.768,55 (quatrocentos e oitenta e um mil, setecentos e sessenta e oito reais e cinquenta e cinco centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº 06 quadra 13, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do Lote 06 da Quadra 13, com área superficial de 300,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao NOROESTE para a Rua 6 na extensão de 10,00m; nos fundos, ao SUDESTE, mede 10,00m, confrontando 3,00m com o lote 50 e 7,00m com o lote 51; por 30,00m da frente aos fundos e ambos os lados, confrontando ao SUDOESTE com o lote 05; e pelo outro lado NORDESTE, com o lote 07. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **57.246** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: R\$289.277,96 (duzentos e oitenta e nove mil, duzentos e setenta e sete reais e noventa e seis centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: R\$312.766,03 (trezentos e doze mil, setecentos e sessenta e seis reais e três centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 10 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº 13 quadra 17, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do Lote 13 da Quadra 17, com área superficial de 450,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao NOROESTE para a Rua 4 na extensão de 15,00m; nos fundos, ao SUDESTE mede 15,00m, confrontando com o Equipamento Comunitário 02; por 30,00m da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando por um lado, ao SUDOESTE, com o lote 12; e pelo outro lado, ao NORDESTE, com o lote 14. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **57.407** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: R\$608.349,15 (seiscentos e oito mil, trezentos e quarenta e nove reais e quinze centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: R\$526.417,07 (quinhentos e vinte e seis mil, quatrocentos e dezessete reais e sete centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº 48 quadra 10, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do Lote 48 da Quadra 10, com área superficial de 300,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao NOROESTE para a Rua 6 na extensão de 10,00m; nos fundos, ao SUDESTE, mede 10,00m, confrontando 0,42m com o lote 02 e 9,58m com o lote 03; por 30,00m da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando ao NORDESTE com o lote 47; e pelo outro lado, ao SUDOESTE, com o lote 49. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **57.131** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: R\$269.214,16 (duzentos e sessenta e nove mil, duzentos e quatorze reais e dezesseis centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: R\$376.091,84 (trezentos e setenta e seis mil, noventa e um reais e oitenta e quatro centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

QUER SER VISTO? ANUNCIE CONOSCO!

Através de nossa tecnologia avançada, seus clientes te chamam!



MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº **49** quadra **12**, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do lote 49 da Quadra 12, com área superficial de 300,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao SUDESTE para a Rua 6 na extensão de 10,00m; nos fundos, ao NOROESTE, mede 10,00m, confrontando 5,00m com o lote 03 e 5,00m com o lote 02; por 30,00m da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando ao NORDESTE com o lote 48; e pelo outro lado, ao SUDOESTE, com o lote 50. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **57.238** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: R\$272.322,66 (duzentos e setenta e dois mil, trezentos e vinte e dois reais e sessenta e seis centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: R\$298.994,46 (duzentos e noventa e oito mil, novecentos e noventa e quatro reais e quarenta e seis centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº **16** quadra **07**, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma irregular, constituído do Lote 16 da Quadra 7, com área superficial de 253,29m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao NORDESTE para a Rua 6 na extensão de 10,00m; nos fundos, ao SUDOESTE mede 10,26m, confrontando com a Área Verde 09; por 25,00m de extensão da frente ao fundo em ambos os lados, confrontando ao SUDESTE com o lote 15; e pelo outro lado ao NOROESTE com o lote 17. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **57.011** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: R\$230.416,42 (duzentos e trinta mil, quatrocentos e dezesseis reais e quarenta e dois centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: R\$191.149,40 (cento e noventa e um mil, cento e quarenta e nove reais e quarenta centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº **04** quadra **06**, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do Lote 04 da Quadra 06, com área superficial de 275,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao NOROESTE para a Rua 6 na extensão de 11,00m; nos fundos, ao SUDESTE mede 11,00m, confrontando com área da matrícula nº 56.661; por 25,00m de extensão da frente ao fundo em ambos os lados, confrontando por um lado ao NORDESTE com o lote 03; e pelo outro lado ao SUDOESTE com o lote 05. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **56.973** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: R\$387.595,31 (trezentos e oitenta e sete mil, quinhentos e noventa e cinco reais e trinta e um centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: R\$346.283,83 (trezentos e quarenta e seis mil, duzentos e oitenta e três reais e oitenta e três centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº **06** quadra **04**, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do Lote 06 da Quadra 4, com área superficial de 250,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao SUDOESTE para a Rua 6 na extensão de 10,00m; nos fundos, a NORDESTE mede 10,00m, confrontando com posses do curralinho; por 25,00m de extensão da frente ao fundo em ambos os lados, confrontando por um lado ao NOROESTE com o lote 05; e pelo outro lado ao SUDESTE com o lote 07. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **56.917** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: R\$239.367,79 (duzentos e trinta e nove mil, trezentas e sessenta e sete reais e setenta e nove centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: R\$250.454,38 (duzentos e cinquenta mil, quatrocentos e cinquenta e quatro reais e trinta e oito centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

QUER SER VISTO? ANUNCIE CONOSCO!

Através de nossa tecnologia avançada, seus clientes te acham!



MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº 07/2003, devidamente autorizado pela proprietária SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº 15 quadra 10, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do Lote 15 da Quadra 10, com área superficial de 330,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao SUDESTE para a Rua 3 na extensão de 11,00m; nos fundos, ao NOROESTE, mede 11,00m, confrontando 7,58m com o lote 35 e 3,42m com o lote 34; por 30,00m da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando ao SUDOESTE com o lote 14; e pelo outro lado, ao NORDESTE, com o lote 16. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº 57.098 do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: R\$340.302,16 (trezentos e quarenta mil, trezentos e dois reais e dezesseis centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: R\$371.771,08 (trezentos e setenta e um mil, setecentos e setenta e um reais e oito centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

Jornal **Guarani**

Esse é Digital. Seja Digital também

Aqui tudo é **CLICÁVEL!**

O PDF do Jornal
O Guarani é
distribuído largamente
nas redes sociais.

O jornal Interativo
também fica arma-
zenado no portal.
Veja todas as edições
digitais por lá.

Anuncie!



CONFIRA



Moderno e Interativo

JORNAL O GUARANI

SEJA SEMPRE O PRIMEIRO A FICAR BEM INFORMADO!

A missão do **Jornal O Guarani** é fornecer uma fonte confiável de notícias abrangendo uma ampla variedade de tópicos e nichos informativos.

Trabalhamos incansavelmente para trazer as últimas informações sobre artes, cidades, municípios

e as principais manchetes dos jornais do Brasil e do mundo.

Nosso objetivo é manter os leitores do Amapá informados sobre os assuntos que mais importam, com uma cobertura abrangente e imparcial.



QUER SER VISTO? ANUNCIE CONOSCO!

Através de nossa tecnologia avançada, seus clientes te chamam!



EXPOSIÇÃO COLETIVA

A ARTE QUE

NOS MOVE

Artistas expositores

Adriano Duarte
Aluizio Cardoso
Betto Peixe
Diully Ferreira
Leila Silva
Luana Goés
Ozy Rodrigues
Ronaldo Rony
Wagner Ribeiro
Will Cruz
Yolanda Cunto

Data

16/05 a 02/06

Local: Macapá Shopping, piso L3

REALIZAÇÃO
E APOIO





Variedades



Entretenimento, Leitura e Lazer

Programação nos Cinemas



Cinema / 29/05/2025

Filmes em Cartaz no Moviecom Macapá (01/06)

[Leia a Notícia >](#)

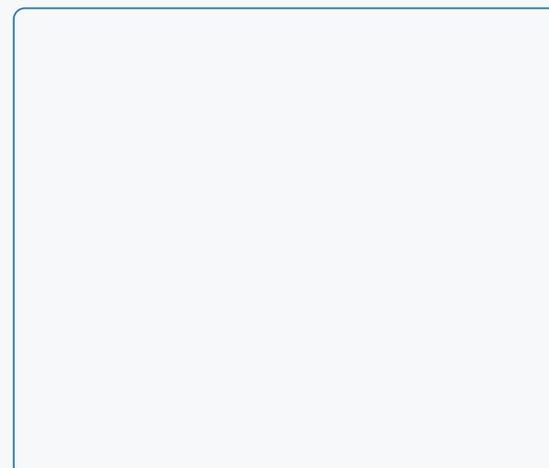


Cinema / 29/05/2025

Filmes em Cartaz no Cinépolis Macapá (01/06)

[Leia a Notícia >](#)

Previsão do Tempo



HORÓSCOPO Diário ♈♉♊♋♌♍♎♏♐♑♒♓♈♉♊♋♌♍♎♏♐♑♒♓



Horóscopo / 29/05/2025

HORÓSCOPO – 30.05.25

[Leia a Notícia >](#)



Horóscopo / 28/05/2025

HORÓSCOPO – 29.05.25

[Leia a Notícia >](#)



Horóscopo / 27/05/2025

HORÓSCOPO – 28.05.25

[Leia a Notícia >](#)

[DIAS ANTERIORES](#)

Cotações

Investing.com			
Cotações de Moedas em Tempo Real			
EUR/USD		1,1380	
🕒 21:21:00 Moeda	+0,0013	(+0,11%)	
USD/JPY		143,77	
🕒 21:21:01 Moeda	-0,46	(-0,32%)	
GBP/USD		1,3505	
🕒 21:21:01 Moeda	+0,0014	(+0,10%)	
USD/CHF		0,8223	
🕒 21:21:00 Moeda	-0,0005	(-0,06%)	
USD/CAD		1,3803	
🕒 21:21:01 Moeda	-0,0007	(-0,05%)	
AUD/USD		0,6449	
🕒 21:21:00 Moeda	+0,0001	(+0,02%)	
NZD/USD		0,5981	
🕒 21:20:53 Moeda	+0,0015	(+0,25%)	
EUR/GBP		0,8427	
🕒 21:20:58 Moeda	-0,0005	(-0,06%)	
EUR/JPY		163,62	
🕒 21:21:00 Moeda	-0,40	(-0,24%)	
EUR/CHF		0,9357	
🕒 21:20:53 Moeda	+0,0002	(+0,02%)	
AUD/JPY		92,72	
🕒 21:21:00 Moeda	-0,17	(-0,18%)	
GBP/JPY		194,18	
🕒 21:21:01 Moeda	-0,40	(-0,21%)	

Desenvolvido por Investing.com

Programação TV Aberta / Tempo real (Clique)





MPOX

O que você precisa saber?
arraste para o lado e saiba mais >>>

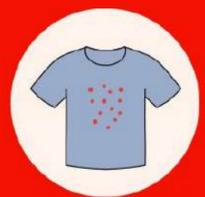


O que é a MpoX?

A MpoX é uma zoonose viral, causada pelo vírus monkeypox.

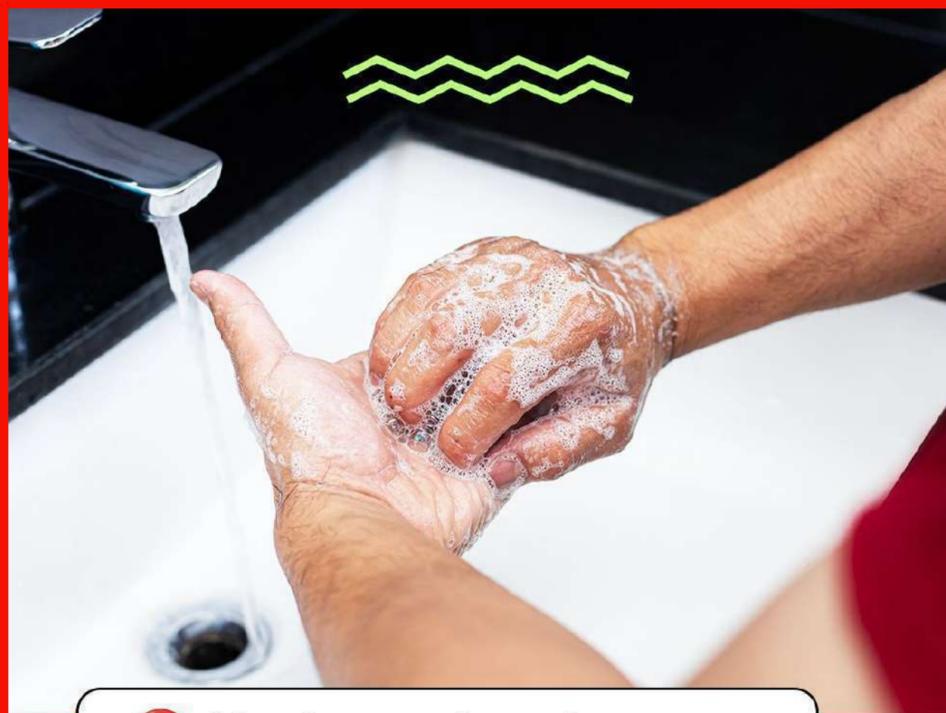
Ela é transmitida por contato com:

- Lesões,
- Secreções,
- ou objetos contaminados.



Quais são os sintomas?

- Febre, dor muscular e de cabeça
- Ínguas (gânglios inflamados)
- Erupções e lesões na pele



 **No Amapá, até agora, não há registros de casos.**

-  Higienize sempre as mãos
-  Evite contato direto com lesões suspeitas
-  Use máscara em ambientes de risco



JORNAL O GUARANI

SEJA SEMPRE O PRIMEIRO A FICAR BEM INFORMADO!

A missão do **Jornal O Guarani** é fornecer uma fonte confiável de notícias abrangendo uma ampla variedade de tópicos e nichos informativos.

Trabalhamos incansavelmente para trazer as últimas informações sobre política, esportes, cidades, municípios e as principais manchetes dos jornais

do Brasil e do mundo. Nosso objetivo é manter os leitores do Amapá informados sobre os assuntos que mais importam, com uma cobertura abrangente e impar-

Redação
(96) 98112-0161

Comercial
(96) 99913-3871
(96) 99179-7814



**Fique
sempre
bem
informado**

**Jornal
Guarani**



As principais notícias do Amapá e do mundo, em um só lugar! Acesse o nosso site para ficar por dentro de tudo que acontece na sua região e no Brasil.

Eventos locais, política, cultura, esportes, educação e muito mais - temos cobertura completa dos assuntos que mais importam para você!

**Acesse
agora mesmo:
www.jornaloguarani.com**

Redação

96 99108-0175

Comercial

96 98110-9443

Acessar Agora!